



Fonte: PROJETO URBANÍSTICO FORNECIDO PELO EMPREENDEDOR

LEGENDA

- DIVISA DO EMPREENDIMENTO FASE 1
- DIVISA DO EMPREENDIMENTO FASE 2
- CURSO D'ÁGUA
- LIMITE DA APP
- ÁREA VERDE
- ÁREA DE MATA
- SISTEMA DE LAZER
- LOTES RESIDENCIAIS
- ÁREA INSTITUCIONAL
- LOTES COMERCIAIS
- LOTES DE USO MISTO

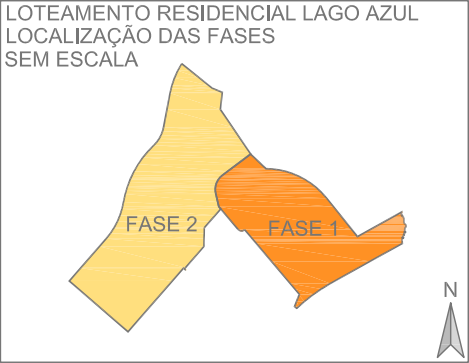
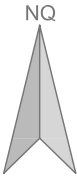


Figura 1-8

SET/2010

ALTERNATIVA 1

EIA
LOTEAMENTO RESIDENCIAL LAGO AZUL

ESCALA
1:7.500

QUADRO DE ÁREAS - Fase 1			
Especificação		Áreas (m²)	%
1.	Áreas Privadas	260.515,78	51,34%
1.1	Residencial	143.448,79	28,27%
1.2	Misto	104.747,86	20,64%
1.3	Comercial	12.319,13	2,43%
2.	Áreas Públicas	246.928,64	48,66%
2.1	Sistema Viário	124.523,09	24,54%
2.2	Áreas Institucionais	54.566,15	10,75%
2.3	Espaços Livres de Uso Público	67.839,40	13,37%
2.3.1	Sistema de Lazer	40.586,05	8,00%
2.3.2	Áreas Verdes	27.253,35	5,37%
3.	TOTAL DA GLEBA	507.444,42	100,00%

QUADRO DE ÁREAS - Fase 2			
Especificação		Áreas (m²)	%
1.	Áreas Privadas	423.811,31	54,31%
1.1	Residencial	252.377,82	32,34%
1.2	Misto	159.995,62	20,50%
1.3	Comercial	11.437,87	1,47%
2.	Áreas Públicas	356.516,13	45,69%
2.1	Sistema Viário	184.216,27	23,61%
2.2	Áreas Institucionais	78.036,05	10,00%
2.3	Espaços Livres de Uso Público	94.263,81	12,08%
2.3.1	Sistema de Lazer	59.842,18	7,67%
2.3.2	Áreas Verdes	34.421,63	4,41%
3.	TOTAL DA GLEBA	780.327,44	100,00%

QUADRO DE ÁREAS - Fase 1 e 2			
Especificação		Áreas (m²)	%
1.	Áreas Privadas	684.327,09	53,14%
1.1	Residencial	395.826,61	30,74%
1.2	Misto	264.743,48	20,56%
1.3	Comercial	23.757,00	1,84%
2.	Áreas Públicas	603.444,77	46,86%
2.1	Sistema Viário	308.739,36	23,97%
2.2	Áreas Institucionais	132.602,20	10,30%
2.3	Espaços Livres de Uso Público	162.103,21	12,59%
2.3.1	Sistema de Lazer	100.428,23	7,80%
2.3.2	Áreas Verdes	61.674,98	4,79%
3.	TOTAL DA GLEBA	1.287.771,86	100,00%